

Beitrags- und Gebührenordnung des VMV e.V. mit Rechtsschutzversicherung ab 15.01.2024

1. Bei Aufnahme in den Vogtl. Mieterverein e.V. ist eine **einmalige Beitrittsgebühr** von **20,00 €** sowie der jährliche **Beitrag** für das Kalenderjahr in Höhe von **105,00 €**, incl. der Prämie für die DMB-Mietrechtsschutzversicherung der angemeldeten Wohnung, zu entrichten.

Der 1. Mitgliedsbeitrag und die Beitrittsgebühr sind in **bar** zu bezahlen.

Der Mitgliedsbeitrag ist am 1. Januar des Jahres fällig bzw. im Beitrittsjahr mit Beginn der Mitgliedschaft. Bereits gewährte Beitragsnachlässe für langjährig fortlaufende Mitgliedschaften bleiben erhalten.

Ab dem 2. Mitgliedsjahr werden 5,00 € erlassen, wenn die Beitragszahlung mittels SEPA-Lastschrift (Einzugsermächtigung) erfolgt.

2. Die Beratungen beziehen sich auf die im Mieterverein angemeldete Wohnung. Für die Beratung im Beitragsjahr zu einer **anderen Wohnung des Mitgliedes** ist ein Beitragszuschlag von **50,00 €** zu zahlen.

3. **Gebühren** sind mit Entstehung oder Beauftragung **sofort** fällig.

- a) Bei Zahlungsverzug ist der Verein berechtigt, gebührenpflichtig zu mahnen.
Mahnggebühr 5,00 € ; Rücklastgebühr 8,00 € incl. Bankgebühr;
Mahnbescheid 10,00 € zuzüglich entstehender Kosten z.B. für Mahnbescheid, Zustellung.
- b) Für notwendige Nachforschungen zu persönlichen Angaben von Mitgliedern (z.B. Adressänderungen) fallen 8,00 € zuzüglich entstehender Kosten von Dritten an.
- c) Bei beauftragter Übernahme von **Schriftverkehr** wird eine Schreibgebühr von **13,00 €**, zuzüglich Porto/Zustellungskosten pro Schreiben, erhoben.
- d) Für eine **Wohnungsbegehung/Übergabe** werden nach Aufwand 50,00 € - 100,00 € erhoben, zuzüglich einer Kilometerpauschale (KMP) von 0,40 €/km.
- e) Für eine **Rechnungseinsichtnahme** werden 40,00 € - 80,00 € erhoben, zuzüglich einer KMP von 0,40 €/km, bei Beauftragung durch das Mitglied (z.B. wenn Kopien der RE-Unterlagen nicht zugesendet werden).
- f) Für Kopien oder Ausdrücke aus Fax/Mail fallen 0,35 € pro Seite an.

4. Gutschrift von **10,00 €** im Mitgliederkonto bei **Werbung** eines neuen ordentlichen Mitgliedes. Die Gutschrift erfolgt im Mitgliederkonto, nachdem das geworbene Mitglied seinen 2. Jahresbeitrag entrichtet hat. Eine Auszahlung der Gutschrift erfolgt nicht.

Weitere Service- und Zusatzleistungen nach Vereinbarung.

Kontodaten des Vereins: **IBAN: DE12 8705 8000 3100 1040 80**, Sparkasse Vogtland

Der Vorstand des Vogtl. Mieterverein e.V., Albertplatz 4, 08523 Plauen